

Betalingsvedtægt for offentlige spildevandsanlæg i Roskilde Kommune

Betalingsvedtægt for offentlige spildevandsanlæg i Roskilde Kommune

I medfør af lov om betalingsregler m.v., jf. lovbekendtgørelse nr.716 af 23. juni 2001, som ændret ved § 23 i lov nr. 431 af 6. juni 2005 og §11 i lov nr. 564 af 24. juni 2005, har Byrådet vedtaget en betalingsvedtægt gældende for ejendomme, der er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg eller på anden måde tilknyttet kommunens kloakforsyning.

Kapitel 1 Vedtægtens område

Vedtægten gælder for eksisterende og kommende spildevandsanlæg under Roskilde Kommunes kloakforsyning.

Under kloakforsyningen hører offentlige spildevandsanlæg, der er tilsluttet kloakforsyningen. Kloakforsyningen har endvidere ansvar for at etablere, drive og vedligeholde private spildevandsanlæg, der er kontraktlig tilknyttet denne, jf. lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. § 7a.

I offentligt kloakerede områder er kommunen forpligtet til at føre stikledning frem til den matrikulære grundgrænse for en ejendom eller til områdeafgrænsningen for et privat spildevandsanlæg. Det er kommunen, der afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført.

Alle ejere af fast ejendom inden for kloakopland er i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4 pligtige til at tilslutte sig det offentlige spildevandsanlæg, når tilslutningsmulighed foreligger, samt at deltage i betalingen i henhold til denne vedtægts bestemmelser.

Kapitel 2 Kloakforsyningens budget og regnskab

Byrådet vedtager hvert år budgettet og godkender regnskabet for kloakforsyningens udgifter og indtægter. Budgettet er udarbejdet på grundlag af foreliggende oplysninger om kloakforsyningens forventede udgifter og indtægter. Regnskabet følger det kommunale regnskabsår.

Kloakforsyningens regnskab står på selvstændige konti i kommunens regnskab og revideres sammen med dette.

Kloakforsyningens regnskab omfatter udgifter til anlæg, drift, vedligeholdelse og administration af kommunens spildevandsanlæg, fælles kommunale spildevandsanlæg og privatejede spildevandsanlæg, der er kontraktlig tilknyttet efter lovens § 7a, samt indtægter fra afledere af spildevand i kommunen, der er tilsluttet eller kontraktlig tilknyttet det offentlige spildevandsanlæg

Under driftsudgifterne hører udgifter til drift af anlæg, vedligeholdelse og administration samt til forrentning af gæld og formue for kloakforsyningen. Kloakforsyningens gæld og formue forrentes med markedrenten.

Der kan over kloakforsyningens regnskab opsamles midler i kommunens kasse til fremtidige anlægsudgifter vedrørende kloakanlæggenes udbygning i overensstemmelse med den til enhver tid af Byrådet vedtagne investeringsplan.

Kapitel 3

Kloakforsyningens indtægter

Kloakforsyningens udgifter dækkes af engangsbidrag i form af tilslutningsbidrag og årlige bidrag i form af vandafledningsbidrag, særbidrag samt vejbidrag.

A. Tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidrag betales som udgangspunkt af ejendomme, der ikke tidligere har været tilsluttet eller har betalt tilslutningsbidrag til et offentligt spildevandsanlæg.

Der opkræves endvidere tilslutningsbidrag i følgende tilfælde:

Supplerende tilslutningsbidrag ved matrikulære ændringer m.v.

Der opkræves ved udstykning fra en boligejendom supplerende tilslutningsbidrag for den eller de frastykkede parceller, der ikke ved udstykningen er forsynet med stik, når kloakforsyningen fører stik frem til de frastykkede parcellers grundgrænse.

Ved en forøgelse af grundarealet (arealoverførsel, matrikulær sammenlægning) for en erhvervsjendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter arealudvidelsen, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før arealforøgelsen.

Det supplerende tilslutningsbidrag kan dog kun opkræves, hvis den ejendom, hvorfra arealet overføres, ikke tidligere har betalt tilslutningsbidrag, og hvis denne ejendom ikke i forvejen er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg.

Ved udstykning af en erhvervsjendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag for den/de frastykkede ejendomme -, hvis ejendommen, der udstykkes, før udstykningen er blevet pålignet tilslutningsbidrag efter en betalingsvedtægt udarbejdet efter 1. juli 1997, og der ved påligningen af bidrag er gjort brug af dispensationsadgangen, der nu fremgår af lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v., § 2, stk.8.

Det supplerende tilslutningsbidrag for de(n) frastykkede ejendom(me) beregnes som:

Det bidrag, der før udstykningen kan beregnes efter denne vedtægt for den ejendom, der udstykkes, minus det bidrag, der ved anvendelse af dispensationsadgangen oprindeligt blev opkrævet for ejendommen, der udstykkes. Det supplerende bidrag for en frastykket erhvervsjendom kan dog aldrig overstige det standardtilslutningsbidrag, der efter denne vedtægt kan opkræves selvstændigt for den frastykkede ejendom.

Bidraget opkræves, når der foreligger fysisk mulighed for tilslutning af den frastykkede ejendom.

Der opkræves ikke supplerende tilslutningsbidrag i øvrige tilfælde, hvor en erhvervsejendom i byzone udstykkes.

Ved forøgelse af det bebyggede areal for erhvervsejendomme i landzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter udvidelsen af det bebyggede areal, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før forøgelsen af det bebyggede areal.

Bidragets størrelse

Tilslutningsbidraget opkræves som et standardbidrag, der udgør 30.000 kr. eksklusiv moms (1. juli 1997 prisniveau) for en boligenhed og 30.000 kr. eksklusive moms (1. juli 1997 prisniveau) pr. påbegyndt 800 m²grundareal for erhvervsejendomme. Ovennævnte beløb pristalsreguleres årligt.

For erhvervsejendomme i landzone fastsættes et skønnet grundareal ud fra bebygget areal og en skønnet bebyggelsesprocent. For ubebyggede erhvervsejendomme i landzone skønnes et bebygget areal.

Byrådet kan i særlige tilfælde fastsætte tilslutningsbidraget lavere end standardtilslutningsbidraget, dog aldrig lavere end de faktisk afholdte udgifter.

For ejendomme, der ikke er tilsluttet for tag- og overfladevand, skal tilslutningsbidraget fastsættes til 60 % af standardtilslutningsbidraget.

Hvis en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet for tag- og overfladevand, tilsluttes for denne del af spildevandet, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag svarende til 40 % af det tilslutningsbidrag, der kan opkræves på tilslutningstidspunktet.

Forfaldstidspunkt

Tilslutningsbidraget forfalder til betaling, når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning af ejendommen.

Pristalsregulering

Tilslutningsbidraget reguleres årligt efter det af Danmarks Statistik udarbejdede reguleringsindeks for Bygge – og anlægsomkostninger. Reguleringsindekset for jordarbejde var for juni 1997 = 109,09.

Det regulerede tilslutningsbidrag fremgår endvidere af kommunens takstblad.

B. Vandafledningsbidrag

Alle ejendomme, der er fysisk tilsluttet et offentligt spildevandsanlæg, eller som er kontraktligt tilknyttet kloakforsyningen, betaler vandafledningsbidrag, der er et enhedsbidrag pr. m³

I det omfang, der afledes spildevand eller vand, der kan sidestilles med spildevand til det offentlige kloaksystem, uden at der har været et vandforbrug, skal der som udgangspunkt også betales vandafledningsbidrag for afledningen af dette vand. Dette gælder for eksempel spildevand, der fremkommer i forbindelse med fabrikationsprocesser, vand fra afværgepumpninger og perkolat fra lossepladser, der særskilt tillades tilledt den offentlige kloak.

Der betales endvidere vandafledningsbidrag i situationer, hvor der ikke er tale om en permanent tilslutning til det offentlige spildevandsanlæg, men hvor der sker tilledning lejlighedsvis eller over kortere perioder - de såkaldte "gæstetilledninger". Der kan for eksempel være tale om tilledning fra mobile slagtebusser eller fiskebiler.

Vandafledningsbidragets beregning

Vandafledningsbidraget beregnes som et bidrag pr. m³ målt eller skønnet vandforbrug.

Bidraget pr. m³ fastsættes af Byrådet én gang årligt ved budgetvedtagelsen for det kommende regnskabsår på grundlag af kloakforsyningsbudget. Kubikmetertakstens størrelse fremgår af kommunens takstblad for det enkelte budgetår.

Vandafledningsbidraget opkræves fra det tidspunkt, hvor ejendommen tilsluttes det offentlige spildevandsanlæg. Hvis der ikke er tale om en permanent fysisk tilslutning til det offentlige spildevandsanlæg betales vandafledningsbidraget fra det tidspunkt, hvor afledningen påbegyndes.

Ejendomme, der er kontraktlig tilknyttet kloakforsyningen efter lov om betalingsregler for spildevandsanlæg § 7a, betaler vandafledningsbidrag fra det tidspunkt, hvor den decentrale renseløsning tages i brug.

Boligenheder

For boligenheder, hvor der er krævet installeret vandmåler, beregnes vandafledningsbidraget efter målt vandforbrug.

For ejendomme, hvor der efter lov om vandforsyning eller regler fastsat i medfør heraf, er krav om opsætning af måler, afregnes efter det målte vandforbrug.

Bidrag kan endvidere afregnes efter målere opsat uden krav herom. I så tilfælde betales vandafledningsbidrag efter målt forbrug fra den førstkommende 1. januar efter, at kloakforsyningen har modtaget skriftlig underretning om, at vandforsyningsselskabet har godkendt den installerede måler.

For boligenheder, hvor der ikke kan afregnes efter vandmåler, fastsættes normalvandforbruget til 170 m³ pr. år.

Erhvervsejendomme

For erhvervsejendomme beregnes vandafledningsbidraget efter målt eller skønnet vandforbrug.

Erhvervsejendomme kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes kloaksystemet. For at få fradrag skal det vandforbrug, der ønskes fradrag for, kunne henregnes til erhvervsdelen, det vil sige den primære produktion. Fradrag kræver

endvidere, at den vandmængde, der ønskes fradrag for, ledes gennem en bimåler eller at den, der ønsker fradraget, i øvrigt er i stand til at godtgøre størrelsen af den vandmængde, der ønskes fritaget.

C. Særbidrag

Der betales særbidrag - som et forureningstillæg - under hensyn til det fra virksomheden afledte spildevand med et højere indhold end almindeligt spildevand for så vidt angår nedenstående parametre:

Organisk Materiale og næringsalte

Vandforbrug til beregning af særbidraget fastsættes under hensyntagen til spildevandets indhold af organisk stof målt som COD og indholdet af næringsaltene kvælstof og fosfor målt som N og P samt de generelle grundudgifter ved drift af spildevandsanlæggene.

Særbidraget afregnes med en af byrådet fastsat procentsats af spildevandsafgiften (d). Procentsatsen fastsættes hvert år i forbindelse med budgetlægningen. Spildevandsafgiften skal fremgå af takstbladet.

Det korrigerede vandforbrug findes ved at multiplicere det målte eller skønnede vandforbrug (M) med forureningsfaktoren (F).

Forureningsfaktoren fastsættes ved en beregningsformel, der fremgår af takstbladet. Der afregnes alene særbidrag for den vandmængde, der overstiger det målte eller skønnede vandforbrug (M).

Særbidraget (S) kan herefter beregnes som: $S = (F-1) * M*d$

Tungmetaller

Der betales særbidrag for afledning af tungmetalholdigt spildevand.

Særbidraget opkræves fra alle erhvervsvirksomheder, der udleder mere end 0,5 kilo i alt om året af de i takstbladet anførte tungmetaller. Bidraget opkræves som en pris pr. kilo med én decimal til de i takstbladet anførte priser.

Fælles for begge typer særbidrag

Beregningsgrundlaget for af særbidraget fastsættes i forbindelse med tilslutningstilladelse efter Miljøbeskyttelseslovens kap. 4.

D. Vejbidrag

Statsveje

For statsveje beregnes et årligt vejbidrag til anlæg og drift efter en vandmængde på 0,12 m³ pr. m² matrikulært areal, hvorfra spildevandet tilledes det offentlige spildevandsanlæg. Bidraget beregnes på baggrund af det matrikulære areal for den vejstrækning, der er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg.

Kommunale veje og private fællesveje

For afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje betaler kommunen et årligt bidrag til kloakforsyningen på 3 % af anlægsudgifterne til kloakledningsanlæggene, herunder udgifter til etablering af forsinkelsesbassiner, overløbsbygværker og anlæg til rensning af regnvand.

E. Private spildevandsanlæg

Kloakforsyningsens overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg

Byrådet kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om at overtage private spildevandsanlæg.

Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme i området af betalingsvedtægten. Kloakforsyningen yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves standardtilslutningsbidrag. Efter overtagelsen af anlægget opkræves endvidere vandafledningsbidrag efter vedtægtens regler.

I mangel af enighed afgøres spørgsmål om godtgørelsens størrelse af Taksationsmyndigheden.

Kloakforsyningsens overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg

Byrådet kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om at overtage private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg.

Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme i området af betalingsvedtægten.

Kloakforsyningen yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves efter overtagelsen af anlægget vandafledningsbidrag efter vedtægtens regler.

I mangel af enighed afgøres spørgsmål om godtgørelsens størrelse af Taksationsmyndigheden.

Kloakforsyningsens overtagelse af spildevandsanlæg udført som privat byggemodning

Udførelse af privat byggemodning kræver Byrådets tilladelse.

Hvis anlægget forudsættes overtaget af den offentlige kloakforsyning, træffes der, forinden anlægget udføres, aftale om den økonomiske afregning, der skal finde sted ved kommunens overtagelse af anlægget. Der skal herunder træffes aftale om betaling af tilslutningsbidrag og evt. økonomisk kompensation for anlæggets værdi.

Efter kommunens overtagelse af spildevandsanlægget betaler de berørte ejendomme vandafledningsbidrag efter vedtægtens almindelige bestemmelser herom.

Private spildevandsanlæg, som tilsluttes offentligt spildevandsanlæg, men som forbliver private

For private spildevandsanlæg, som tilsluttes offentlige spildevandsanlæg, fastsætter Byrådet et tilslutningsbidrag. Bidraget for tilslutning fordeles på de berørte ejendomme.

De af tilslutningen berørte ejendomme betaler efter tilslutning vandafledningsbidrag efter vedtægtens almindelige bestemmelser herom.

F. Udtræden af kloakforsyningen (ophævelse af tilslutningspligten til det offentlige spildevandsanlæg)

Tilbagebetaling af et beløb til grundejeren

Hvis Byrådet i kommunens spildevandsplan har udpeget et eller flere oplande, hvor Byrådet er indstillet på at lade ejendommene udtræde af det offentligt kloakerede opland for hele eller dele af det tilledte spildevand, og der er eller kan indgås en aftale om udtræden af kloakforsyningen med grundejere inden for de pågældende oplande, kan Byrådet foretage tilbagebetaling af et beløb ved hel eller delvis udtræden af kloakforsyningen.

Beløbet, der tilbagebetales, kan maksimalt fastsættes til det standardtilslutningsbidrag, der kan opkræves på det tidspunkt, hvor aftalen om udtræden indgås.

- Hvis en boligejendom/erhvervs ejendom alene udtræder for tag- og overfladevand udgør tilbagebetalingsbeløbet pr. boligenhed maksimalt 40 pct. af det tilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet på det tidspunkt, hvor aftalen om ejendommens udtræden indgås.
- Hvis en bolig/erhvervs virksomhed udtræder for alt spildevand, kan Byrådet efter et konkret skøn foretage tilbagebetaling af et beløb maksimalt svarende til det standardtilslutningsbidrag, der kunne have været opkrævet på det tidspunkt, hvor aftalen om ejendommens udtræden indgås.

Økonomisk kompensation til kloakforsyningen

Hvis kloakforsyningen kan sandsynliggøre, at den har etableret særlige foranstaltninger eller anlæg til behandling af en boligs/erhvervs-ejendoms spildevand, og at disse foranstaltninger eller anlæg endnu ikke er afskrevet, kan Byrådet, når en ejendom udtræder af den offentlige kloakforsyning, kræve økonomisk kompensation.

Den kompensation Byrådet kan kræve, fastsættes efter en konkret vurdering af de endnu ikke afskrevne udgifter til de særlige anlæg eller foranstaltninger.

Tidsmæssig begrænsning af tilbud om tilbagebetaling

Når Byrådet i kommunens spildevandsplan har udpeget områder, hvor det er indstillet på at tillade udtræden af kloakforsyningen, kan Byrådet fastsætte en frist for accept af tilbuddet om tilbagebetaling.

G. Genindtræden i kloakforsyningen

En ejendom, der tidligere er udtrådt af offentligt kloakeret opland helt eller delvis, kan ved hel eller delvis genindtræden (generhvervelse af retten til at aflede spildevand til det offentlige spildevandsanlæg) pålignes et tilslutningsbidrag.

Tilslutningsbidraget kan ikke overstige de faktiske udgifter, kloakforsyningen har afholdt i forbindelse med gentilslutningen, og kan maksimalt udgøre det tilslutningsbidrag, der kunne opkræves på gentilslutningstidspunktet. Hvis ejendommen/virksomheden har fået tilbagebetalt et beløb ved ophævelse af tilslutningspligten, skal det beløb der opkræves ved gentilslutningen dog som minimum udgøre det tidligere tilbagebetalte beløb.

H. Ledningsbrud

I det omfang vandforsyningsvirksomhederne i tilfælde af brud på ledningen, der tilfører en ejendom vand, træffer afgørelse om at reducere vandforbruget, skal det reducerede bidrag lægges til grund ved beregningen af vandafledningsbidraget.

Selvom en vandforsyningsvirksomhed ikke træffer afgørelse om reduktion af vandforbruget i forbindelse med et ledningsbrud, kan der ske reduktion i vandafledningsbidraget, når der er dokumentation for ledningsbrud samt dokumentation for, at vandet ikke er tilledt kloakken.

Kapitel 4 Tømning og bortskaffelse af indholdet fra spildevandstanke

Tømning udføres i henhold til gældende regulativ, bilag 1 og bilag 2. Taksten for tømning fastsættes af Byrådet fra år til år normalt i forbindelse med budgetbehandlingen og fremgår af takstbladet

Kapitel 5 Kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen

Kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen indebærer, at Byrådet (Kloakforsyningen) på ejerens vegne skal udføre, drive og vedligeholde en spildevandsløsning, der rensemæssigt opfylder påbudet, bilag 3.

Kapitel 6 Fælles bestemmelser

Bidrag efter lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. har, jf. lovens § 10 samme fortrinsret som de på faste ejendomme hvilende kommunale skatter og kan i mangel af rettidig betaling inddrives ved udpantning i den bidragspligtiges ejendom, uden hensyn til om ejendommen senere måtte have skiftet ejer.

Bidragene kan endvidere inddrives ved indeholdelse i løn m.v. efter reglerne for inddrivelse af personlige skatter i kildeskatteloven.

Bidrag, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter efter gældende regler herom.

Byrådet kan foretage ændringer i bestemmelserne i denne vedtægt i henhold til de i opgivningen fastsatte regler.

Kapitel 7

Målerdata

Tilsluttede og tilknyttede brugere af kloakforsyningen har pligt til at medvirke ved aflæsning af vandmålere og til at videregive oplysningerne om vandforbruget (målerdata) til kloakforsyningen.

Hvis en tilsluttet eller tilknyttet bruger ikke ønsker at medvirke ved aflæsning af måleren, kan kloakforsyningen fastsætte et skønnet realistisk forbrug for ejendommen. Det skønnede forbrug må dog ikke for en boligenhed overstige 600 m³ pr. år.

Kapitel 8

Vedtægtens ikrafttræden

Vedtægten træder i kraft den 1. januar 2007

Betalingsvedtægt af 1. januar 1999 for Roskilde Kommune, betalingsvedtægt af 1. januar 2002 for Ramsø Kommune og betalingsvedtægt af 1. april 2002 for Gundsø Kommune er samtidig ophævet.

Poul Lindor Nielsen
Borgmester /

Henrik Kolind
Kommunaldirektør

Bilag 1 til

Betalingsvedtægt for offentlige spildevandsanlæg i Roskilde Kommune

Regulativ om tømning af bundfældningstanke

Regulativ for den kommunale tømningsordning for Trix- og Septictanke (Bundfældningstanke) i Roskilde Kommune

Lovhjemmel

Regulativets hjemmel er Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 501 af 21. juni 1999 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Regulativets område

Regulativet gælder for såvel eksisterende som kommende Trix- og Septictanke (Bundfældningstanke) i Roskilde Kommune.

Ordningen omfatter alle lovligt etablerede bundfældningstanke beliggende uden for de i kommunens spildevandsplan fastlagte grænser for kloakerede områder.

Beslutning om eventuel udvidelse af ordningen træffes af Byrådet.

Spildevandet/slammet bortskaffes ved aflevering på et af Roskilde Kommune udpeget rensningsanlæg, hvis kapacitet ikke er fuldt udnyttet.

Der foretages automatisk 1 tømning pr. år.

Tankejeren skal kontakte Teknisk Forvaltning, der kan indgå supplerende aftaler, hvis ejeren har ønske om fast aftale om flere tømninger pr. år.

Yderligere tømninger (Ekstratømninger) kan efter behov rekvireres ved henvendelse til Teknisk Forvaltning.

Udgifter og indtægter

Ordningens årlige udgifter afholdes forskudsvis over Roskilde Kommunes regnskab og betales af tankejeren med de af Byrådet vedtagne takster.

Taksten for tømning fastsættes af Byrådet fra år til år normalt i forbindelse med budgetvedtagelsen og fremgår af takstbladet.

Taksten omfatter udgifter til tømning, transport, behandling og bortskaffelse samt administration af ordningen.

Ordningen skal som udgangspunkt hvile i sig selv økonomisk set over en årrække, idet de opkrævede bidrag (takster) skal afspejle omkostningerne ved etablering og drift af ordningen.

Opkrævning af bidrag hos tankejerer sker via forbrugsafgiftssystemet, med mindre anden opkrævningsmetode fastlægges af Teknisk Forvaltning.

Generelle bestemmelser

Trix- og Septictanke (Bundfældningstanke) skal være forsynet med letaftageligt dæksel. Dækslet skal være ført over terræn, således at inspektion og tømning af tanken til stadighed kan gennemføres.

Dækslets vægt må ikke overstige 50 kg.

Tankejerer er forpligtet til at sikre, at der er fri og uhindret adgang til tank og dæksel for Roskilde Kommune og dennes entreprenør i forbindelse med inspektion og tømning.

Tvivlsspørgsmål vedrørende adgangsforhold, antallet af tankenheder m.v. afgøres af Roskilde Kommune, Teknisk Forvaltning.

Roskilde Kommunes afgørelser om bidrag og forhold omfattet af regulativet kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Byrådet kan ændre regulativet både som led i en ændring af betalingsvedtægten, eller hvis der efter Byrådets vurdering er behov for en ændring.

Ikrafttræden

Regulativet træder i kraft samtidig med betalingsvedtægten for Roskilde Kommune.

Samtidig ophæves alle eksisterende regulativer/vedtægter om tømning, bortskaffelse m.v. af spildevand/slam fra Trix- og Septictanke (Bundfældningstanke) i kommunerne Gundsø, Ramsø og Roskilde.

Bilag 2 til

Betalingsvedtægt for offentlige spildevandsanlæg i Roskilde Kommune

Regulativ om tømning af samletanke

Regulativ for den kommunale tømningsordning for samletanke i Roskilde Kommune

Lovhjemmel

Regulativets hjemmel er Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 501 af 21. juni 1999 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Regulativets område

Regulativet gælder for såvel eksisterende som kommende samletanke i Roskilde Kommune.

Ordningen omfatter alle lovligt etablerede samletanke beliggende uden for de i kommunens spildevandsplan fastlagte grænser for kloakerede områder.

Beslutning om eventuel udvidelse af ordningen træffes af Byrådet.

Spildevandet/slammet bortskaffes ved aflevering på et af Roskilde Kommune udpeget rensningsanlæg, hvis kapacitet ikke er fuldt udnyttet.

Der foretages automatisk 12 tømninger pr. år (1 gang pr. måned).

Kravet om månedlige tømninger gælder for ejendomme, hvor der er en løbende produktion af spildevand over hele året (f.eks. helårsboliger og virksomheder).

Tankejeren skal kontakte Roskilde Forsyning, der kan indgå supplerende aftaler, hvis ejeren ønsker fast aftale om flere tømninger pr. år.

Yderligere tømninger (Ekstratømninger) kan efter behov rekvireres ved henvendelse til Roskilde Forsyning.

Roskilde Forsyning kan efter en nærmere vurdering i konkrete tilfælde indgå aftale med tankejeren om, at antallet af automatiske tømninger fastsættes til mindre end 12 tømninger pr. år.

Udgifter og indtægter

Ordningens årlige udgifter afholdes forskudsvis over Roskilde Kommunes regnskab og betales af tankejerer med de af byrådet vedtagne takster. Taksten for tømning fastsættes af Byrådet fra år til år normalt i forbindelse med budgetvedtagelsen og fremgår af takstbladet.

Taksten omfatter udgifter til tømning, transport, behandling og bortskaffelse samt administration af ordningen.

Ordningen skal som udgangspunkt hvile i sig selv økonomisk set over en årrække, idet de opkrævede bidrag (takster) skal afspejle omkostningerne ved etablering og drift af ordningen.

Optrækning af bidrag hos tankejerer sker via forbrugsafgiftssystemet, med mindre anden opkrævningsmetode fastlægges af Roskilde Forsyning.

Generelle bestemmelser

Samletanke skal være forsynet med betonkegle med let aftageligt dæksel samt tømningstuds for tømning med slamsuger. Dækslet skal være ført over terræn, således at inspektion og tømning af tanken til stadighed kan gennemføres.

Dækslets vægt må ikke overstige 50 kg.

Tankejerer er forpligtet til at sikre, at der er fri og uhindret adgang til tank og dæksel for Roskilde Kommune og dennes entreprenør i forbindelse med inspektion og tømning.

Tvivlsspørgsmål vedrørende adgangsforhold, antallet af tankenheder m.v. afgøres af Roskilde Forsyning.

Roskilde Kommunes afgørelser om bidrag og forhold omfattet af regulativet kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Byrådet kan ændre regulativet både som led i en ændring af betalingsvedtægten, eller hvis der efter Byrådets vurdering er behov for en ændring.

Ikrafttræden

Regulativet træder i kraft samtidig med betalingsvedtægten for Roskilde Kommune.

Samtidig ophæves alle eksisterende regulativer/vedtægter om tømning, bortskaffelse mv. af spildevand/slam fra samletanke i kommunerne Gundsø, Ramsø og Roskilde.

Bilag 3 til

Betalingsvedtægt for offentlige spildevandsanlæg i Roskilde Kommune

Regler for ejendomme, der via § 7a i Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg mv. er tilknyttet kloakforsyningen via kontraktligt medlemskab

Regler for ejendomme i det åbne land, der efter påbud om forbedret rensning har indgået aftale om kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen.

Generelle bestemmelser

Når ejeren af en helårsbolig beliggende uden for de i kommunens spildevandsplan planlagte kloakerede områder modtager et påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 30 stk. 4 om at foretage forbedret rensning af ejendommens spildevandsudledning, skal påbudet ledsages af et tilbud om kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen.

Kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen indebærer, at Byrådet (Kloakforsyningen) på ejerens vegne skal udføre, drive og vedligeholde en spildevandsløsning, der resemæssigt opfylder påbudet.

Når ejeren modtager påbudet og tilbudet, skal han også gøres bekendt med, hvordan Byrådet (Kloakforsyningen) ønsker at opfylde påbudet.

Hvis ejeren af ejendommen accepterer kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen men ønsker en anden renseløsning end den af Byrådet (Kloakforsyningen) foreslåede, så skal ejeren selv betale en eventuel merudgift ved etablering.

Ved kontraktligt medlemskab overtager Byrådet (Kloakforsyningen) pligten til at tømme eventuel bundfældningstank.

Renseløsninger der etableres via kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen etableres som og forbliver private anlæg, hvorfor det er grundejerens pligt at holde renseløsningen med tilhørende tilbehør forsvarligt forsikret.

Ved kontraktligt medlemskab skal grundejeren afholde alle udgifter til ledninger på egen grund frem til den valgte renseløsning. Desuden skal grundejeren afholde udgifter til etablering og drift af bundfældningstank samt udgifter til elektricitet og vandforsyningsvand til den valgte renseløsning.

Der henvises i øvrigt til vedtægtens kapitel 1 samt § 7A i Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v.

Budget og regnskab

Kloakforsyningens budget og regnskab omfatter også kloakforsyningens udgifter og indtægter i forbindelse med anlæg, drift, vedligeholdelse og administration af privatejede spildevandsanlæg, der er kontraktligt tilknyttet kloakforsyningen.

Der henvises i øvrigt til vedtægtens kapitel 2.

Tilslutningsbidrag

Kontraktligt medlemskab indebærer, at ejeren af ejendommen skal betale tilslutningsbidrag jf. vedtægtens kapitel 3 afsnit A.

Bidraget forfalder til betaling ved kontraktens indgåelse.

Vandafledningsbidrag

Kontraktligt medlemskab indebærer, at ejeren af ejendommen skal betale vandafledningsbidrag jf. vedtægtens kapitel 3 afsnit B.

Bidraget opkræves med virkning fra det tidspunkt, hvor renseløsningen er taget i brug.

Målerdata

Ejere af ejendomme med kontraktlig tilknytning til kloakforsyningen skal medvirke til aflæsning af vandmålere ved afgivelse af oplysninger om vandforbruget til kloakforsyningen jf. vedtægtens kapitel 6.

Fælles bestemmelser

Der henvises til vedtægtens kapitel 5

Opsigelse

Fra kloakforsyningens side kan kontrakten som udgangspunkt kun opsiges i forbindelse med kloakering.

Fra grundejerens side kan kontrakten opsiges med et varsel på 1 år.

Ved opsigelse fra grundejerens side skal denne tilbagebetale den del af anlægsudgiften til den valgte renseløsning, der ligger ud over tilslutningsbidraget og som på kontraktens ophørstidspunkt (1 år efter at kommunen har modtaget opsigelsen) ikke er afskrevet.

Anlægsudgifterne afskrives lineært over 20 år fra anlægget er taget i brug.

Når kontrakten er ophørt skal grundejeren ikke betale vandafledningsbidrag, men han skal tilmelde eventuel bundfældningstank til den kommunale tømningssordning og herefter selv betale for tømning af tanken i henhold til ordningens regler.