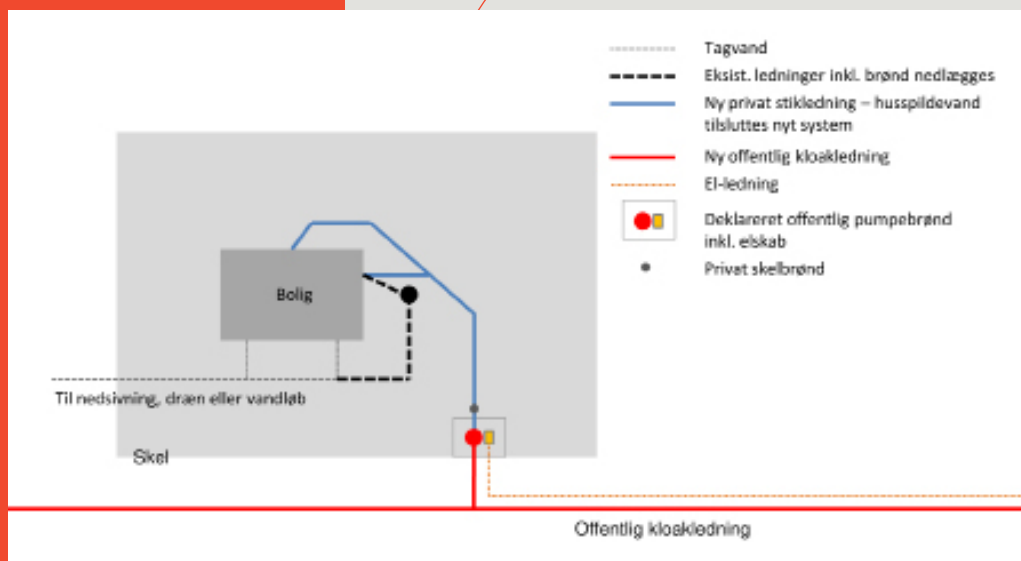


Principtegning over anlæg



Særlige forhold

I nogle tilfælde er det nødvendigt, at vi placerer en offentlig kloakledning incl. brønd på en privat grund. I de tilfælde gælder særlige forhold:

Deklaration

Roskilde Forsyning tinglyser en deklARATION på ejendommen, der sikrer ret til at etablere og vedligeholde en offentlig ejet kloakledning, pumpebrønd, el-installation el.lign. på din grund.

Erstatninger

Du modtager en erstatning for, at vi har lagt en del af den offentlige kloak på din grund. Det sker efter gældende aftale med landbrugsorganisationerne og Dansk Vand- og Spildevandsforening.

Roskilde Forsyning A/S

leverer drikkevand, fjernvarme og sørger for at aflede og rense spildevand for en stor del af Roskilde Kommunes ca. 80.000 borgere. Vi er her for at give forbrugerne en høj service og en høj forsyningsikkerhed.

Kontaktpersoner

Hvis du har spørgsmål er du velkommen til at kontakte Roskilde Forsyning. Du kan se din kontaktperson i brevet.

ROSILDE FORSYNING A/S

Betonvej 12 · 4000 Roskilde · Tlf.: 46 34 78 00 ·
www.roskilde-forsyning.dk · forsyning@rosforsyning.dk

Vi lægger kloaker i Roskilde kommunes landområder



Hvorfor?

For at leve op til Roskilde Kommunes spildevandsplan om at forbedre kvaliteten i vores vandløb, søer og fjorde, er det nødvendigt at rense spildevandet fra ejendomme på landet. Det vil sige ejendomme, der ikke er sluttet til det offentlige kloaknet.

Det er vedtaget i Roskilde Kommunes Spildevandsplan 2007-2012, hvordan spildevandet skal renses i Roskilde Kommune. Det betyder, at din ejendom skal tilsluttes den offentlige kloak.

Arbejdet bliver udført af Roskilde Forsyning. Denne folder forklarer, hvordan vi griber arbejdet an.



Hvad skal der ske?

I fremtiden skal spildevandet fra din ejendom afledes til den offentlige kloak og videre til et af Roskilde Forsynings renseanlæg. Derfor anlægges et offentligt kloaksystem frem til din ejendom. Vi afslutter med at placere en skelbrønd på din grund. Skelbrønden kommer til at forbinde din kloak med det offentlige kloaksystem.

Der er alene tale om spildevand fra beboelse. Regnvand og tagvand skal du aflede som hidtil efter gældende miljøregler i Roskilde Kommune. Er der erhvervsspildevand, som ønskes tilsluttet kloakken, skal du oplyse det til Roskilde Forsyning.



Hvornår?

Arbejdet begynder i 2011. Vi forventer at følge denne tidsplan:

April: Vi opmåler den eksisterende kloak på din grund. I den anledning tømmer vi din bundfældningstank. Vi betaler den ekstra tømning.

April/juni: Vi kommer med et forslag til, hvordan vi i samarbejde kan placere en skelbrønd på din ejendom.

Juni/september: Projektet går i gang ved, at vi lægger den offentlige kloakledning.

September og frem: Når vores del af arbejdet er færdigt, kan du begynde arbejdet på din ejendom, så den kan blive sluttet til kloakken.

Se vigtige informationsmøder i brevet.

Hvad gør Roskilde Forsyning?

Roskilde Forsyning sørger for og dækker udgifterne til:

- Ekstra tømning af din bundfældningstank i forbindelse med at vi opmåler på din ejendom.
- At lægge den offentlige kloakledning frem til en skelbrønd, som bliver placeret umiddelbart inden for dit skel.
- Etablere en eventuel pumpebrønd med tilhørende el-installation samt løbende betaling af den strøm, der driver pumpebrønd.
- Eventuel tinglysning.

Placering af skelbrønd og eventuel pumpebrønd sker i dialog med dig.

Hvad gør du?

Når vi er færdige, skal du **inden et år:**

- Sikre at alle dine afløb fra toiletter, håndvaske, køkkenvaske, indvendige gulvafløb, vaske- og opvaskemaskiner bliver sluttet til skelbrønden. Det kan ske, når vi oplyser, at din kloak kan blive tilsluttet.
- Lægge og føre nye kloakledninger fra din ejendom til skelbrønden.
- Sikre at arbejdet bliver udført af en autoriseret kloakmester.

Kloakmesteren har ansvar for at projektere det nye anlæg og sende det til Roskilde Kommune, Køgevej 80, 4000 Roskilde samt kopi direkte til Roskilde Forsyning, Betonvej 12, 4000 Roskilde.

Økonomi

Du skal dække udgifterne til:

- Tilslutningsbidrag pr. boligenhed på ejendommen. Prisen bliver fastlagt på baggrund af gældende *Betalingsvedtægt for spildevandsanlæg*. Betaling forfalder, når din kloak kan blive tilsluttet den offentlige kloak.
- At ændre kloakken på din egen grund, så spildevandet bliver sluttet til den nye skelbrønd og dermed den offentlige kloak.
- At bundfældningstanken bliver nedlagt.
- Årlig vandafledningsbidrag. Du kan læse de aktuelle priser på vores hjemmeside: www.roskilde-forsyning.dk.

Du skal ikke længere betale for tømning af din bundfældningstank, da den bliver nedlagt.